

MIKROHITEL PÁLYÁZAT KÖTELEZŐ MELLÉKLETEI

(egyéni vállalkozóknak)

A vállalkozásra vonatkozó dokumentumok

- vállalkozói igazolvány (egyéni vállalkozó)
- a vállalkozó személyazonosító igazolványának és lakcímet igazoló hatósági igazolványának másolata (szerződéskötés feltétele)
- hozzájáruló nyilatkozat a személyes adatok felhasználásához (pályázati csomagban)
- adóbejelentkezési lap és módosításai
- szakmai iskolai végzettséget igazoló dokumentum (ha szükséges)
- szakmai önéletrajz
- működési/telephely engedély (ha a tevékenységhez szükséges)
- tárgyi eszköz nyilvántartás (a vállalkozásba bevitt nagyobb értékű eszközökről)
- kettő évre visszamenőleg vállalkozói adóbevallás
- tárgyévi könyvelés adatai havi összesítésben
- 30 napnál nem régebbi bankinformáció a számlavezető banktól (Abban az esetben, ha több pénzügyintézetnél is van vállalkozói bankszámlája, úgy mindtől kérünk igazolást. Továbbá szükséges a vállalkozás valamennyi fennálló kötelezettsége(i) (hitelek, lízing) állapotának igazolása. Vállalkozói bankszámla hiányában a lakossági folyószámlát vezető banktól.)
- bankszámlaszerződés másolata (amennyiben a bankinformáció nem tartalmazza a számlaszámot)
- 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy a vállalkozónak **nincsenek köztartozásai** (adó, járulék, helyi adó, jövedéki termékek forgalmazása esetén VPOP is)
- minimum két alkalmazottnak a munkaszerződésének másolata

Fejlesztésre vonatkozó dokumentumok

- árajánlat vagy adásvételi előszerződés
- költségvetés
- tervek, műszaki dokumentációk
- értékesítési szerződések, szándéknyilatkozatok, üzleti referenciák
- bérelt telephely esetén bérleti szerződés a hitel teljes futamidejére
- bérbeadó nyilatkozata, hogy hozzájárul a tulajdonában lévő ingatlan felújításához, bővítéséhez

Fedezetre vonatkozó dokumentumok

- ingatlan 30 napnál nem régebbi eredeti tulajdoni lapja
- 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés
- hozzájáruló nyilatkozat a jelzálog jog bejegyzéséhez az ingatlan tulajdonosától (pályázati csomagban)
- az ingatlan valamennyi tulajdonosa személyazonosító igazolványának és lakcímet igazoló hatósági igazolványának másolata (haszonélvezeti jog esetén a haszonélvezőnek is) (szerződéskötés feltétele)
- hozzájáruló nyilatkozat valamennyi tulajdonostól a személyes adatok felhasználásához (haszonélvezőtől is) (pályázati csomagban)
- terhelt ingatlan esetén hozzájáruló nyilatkozat a jelzálog jogosultaktól a további jelzálog bejegyzéséhez
- lakáscélú fedezeti ingatlan esetén befogadó nyilatkozat (pályázati csomagban)
- ingatlan biztosítási kötvénye (folyósítás feltétele)

A mellékleteket a megadott sorrendben kérjük az üzleti terv mögé lefűzni.